

Newsletter 1 / 2023 - Aktuelle Informationen

Eigenheimer Markt Schwaben und Umgebung e.V.

Im Namen des Vorstands ihr "Online Redakteur"
Christian Andres

Aktuelle Kurzmeldungen aus dem Verein

- Baumschneidekurs am 18.03. 2023 vormerken !

In Zusammenarbeit mit dem Obst- und Gartenbauverein Markt Schwaben findet wieder der beliebte Baumschneidekurs statt **am 18.03.2023 von 10-12 Uhr**. Treffpunkt im Garten des Kolpingheims, Erdinger Str. 50. Die Teilnahme ist wie immer kostenlos, um Anmeldung bei franzbaer@t-online.de wird gebeten.

- Sammelbestellungen für Heizöl, Kaminholz, Pellets

Auf unsere Online-Umfrage hatten sich schon 21 Interessenten an Sammelbestellungen gemeldet. Per Rundschreiben im letzten Eigenheimer Magazin hat unser Vorstand jetzt auch den Aufruf an Mitglieder, die nicht per Newsletter erreicht werden, gestartet. Danach werden Verhandlungen mit Lieferanten aufgenommen.

Wenn Sie Interesse haben teilzunehmen und sich bisher noch nicht per Email oder schriftlich gemeldet haben, dann sollten Sie das bis zum 30.04. 2023 nachholen !

- Tickets für Messebesuch "Garten München" und Handwerksmesse IHM

für den Besuch der Messe (08. bis 12. März) gibt es über den Eigenheimer Landesverband für unsere Mitglieder Gutscheine für kostenlose Tages-Tickets.

Eine Einlösung der Gutscheine und die Ausstellung der Tickets ist nur via Webseite der Messe München möglich. Den dazu benötigten Gutscheincode können Sie per Email in unserer Landesverbands-Geschäftsstelle anfordern unter Adresse info@eigenheimerverband.de.

Sie erhalten dann per Email einen Link. Wenn dieser Link angeklickt wird, gelangt man direkt in den Ticket-Verkauf der Messe München. Der Gutscheincode ist schon eingegeben und der zu zahlende Betrag steht auf 0,00 Euro. Für die Messe München GmbH müssen Sie dann noch Ihre persönlichen Daten hinterlassen. Das Ticket erhalten Sie wiederum per E-Mail - zum Ausdrucken oder die Email mit Strichcode am Smartphone vorzeigen beim Einlass.

Der bay. Landesverband der Eigenheimer freut sich auf Ihren Besuch am Messestand Nr. 434 in Halle C3!

- OBI Einkaufsrabatt ist abgelaufen

Wir wollen nochmal daran erinnern: bei OBI gibt es seit 1.1.2023 keine Rabatte mehr für Vereine - auch nicht mit HeyOBI App. Gute Alternative ist aber weiterhin der Hagebaumarkt in Erding mit 10% Mitgliederrabatt.

Und nicht vergessen: lokale Firmen wie Bauzentrum Schmitt oder Farben Brandstätter bieten ebenfalls Rabatte für unsere Mitglieder. Hier finden Sie ein spezielles Fachsortiment und vor allem auch wirkliche Fachberatung !

- Terminvorschau

Halten Sie sich doch schon mal folgende Termine frei, damit Sie auch wirklich teilnehmen können:

- Jahreshauptversammlung am Donnerstag, 20.04.2023, 19:30 Uhr im Brauhaus Schweiger
- Eigenheimerausflug am Dienstag, 09.05.2023

Zu beiden Veranstaltungen bekommen Sie rechtzeitig noch genauere Informationen. So viel sei schon mal verraten: der Ausflug geht diesmal in die Drei-Flüsse-Stadt Passau, wie immer mit einem tollen Tagesprogramm ausgearbeitet von Gerti Kassner.

Was gibt es sonst Neues

Markt Schwaben soll noch lebenswerter werden - ISEK

Die Gemeinde hat die Erstellung eines integrierten städtebaulichen Entwicklungs-konzeptes (ISEK) gestartet. Alle Bürger können sich an der zukünftigen Ortsentwicklung beteiligen. Bis Sonntag, 12.03.2023 können Sie noch Ideen, Verbesserungswünschen und Kommentare online auf einer speziellen Webseite oder schriftlich bei der Gemeinde einreichen. Auf der Webseite sind auf in einer interaktiven Karte bzw. einer Liste bisher schon über 300 Vorschläge gespeichert und kommentiert worden. Also legen Sie los und tragen auch Sie Ideen und Wünsche bei, um unser Markt Schwaben noch lebenswerter zu gestalten !

[zur Webseite ISEK Markt Schwaben](#)

RepairCafe - Nachhaltigkeit und Klimaschutz in Markt Schwaben

Wenn, oft relativ neue, Dinge/Geräte kaputtgehen, ärgern wir uns und werfen sie in der Regel weg - Reparatur zu teuer. Um Energie und Rohstoffe für den Klimaschutz zu sparen, sollten wir diese Wegwerfmentalität überdenken !

Das RepairCafe des Aktivkreises Klimawende hat dagegen das Motto "Markt² Schwaben repariert". Jeden zweiten Monat öffnet das Repair-Café für alle, die defekte Dinge nicht einfach wegwerfen wollen. Gemeinsam mit erfahrenen ReparaturInnen machen Sie an einem Samstagnachmittag Ihre Elektrogeräte, Fahrräder, Feinmechanisches und Textilien wieder fit. Sie werden sehen, reparieren kann sogar Spaß machen ! Für Kaffee und Kuchen ist zudem gesorgt.

Nächster Termin: Samstag, 18. März 2023, 12:00-16:00 Uhr im Jugendzentrum BLUES, Am Erlberg 2.

Weitere Termine in 2023 sind: 20. Mai / 15. Juli / 16. September / 18. November

Balkonkraftwerke - kostenlose Energie von der Sonne

Preisgünstige Stecker-Solargeräte - auf dem Balkon oder Garagendach oder einfach im Garten - können die Stromrechnung senken und umweltfreundliche Energie erzeugen. Dabei ist eigener Solarstrom nicht nur Hausbesitzer*innen vorbehalten - auch Mieter*innen und Wohnungseigentümer*innen können auf ihren Balkonen kleine Sonnenkraftwerke betreiben.

Wie das funktioniert, warum es sich lohnt und was dabei zu beachten ist, erläutert und diskutiert **Energieberater Tobias Sassmann von der Energieagentur Ebersberg-München gGmbH** im Rahmen einer Online-Beratung.

Termin: Donnerstag, 16.03.2023, 16:00 Uhr

[Anmeldung mit Link zur Online Beratung](#)

Änderung des bay. Denkmalschutz-Gesetz

Für Bauherrn hat eine derzeit geplante Änderung des bay. Denkmalschutz-Gesetzes ggf. kostenträchtige Auswirkungen. Trifft man bei Bauarbeiten

auf historische Funde müssen diese selbstverständlich gemeldet werden - aber der Bauherr muss nach aktuellem Gesetzentwurf die Kosten notwendiger archäologischer Grabungsarbeiten weitgehend selbst tragen. Über unser Mitglied Erich Greiner haben wir von einer kurzfristigen Unterschriftenaktion des Archäologischer Verein Erding (AVE) erfahren, die eine Begrenzung der entstehenden Kosten für Bauherrn zum Ziel hat. Wir haben uns gerne beteiligt, in unserem Umfeld Unterschriften gesammelt und auch den Präsidenten unseres Landesverbands Hr. Kuhn auf die Angelegenheit hingewiesen.

Am 07.02.2023 konnte nun der AVE in einem Termin mit dem zuständigen Wissenschaftsminister Markus Blume eine Unterschriftensammlung mit über 1.000 Unterschriften aus dem Landkreis Erding und Umgebung übergeben.

Hr. Kuhn hat zudem im Namen des Eigenheimerverbands Bayern beim Minister interveniert.

Minister Blume sagte die Prüfung einer Zumutbarkeits-Grenze zu und lud Hr. Krause, den Vorsitzenden des AVE, zu einer Expertenanhörung im laufenden Gesetzgebungs-verfahren in den Landtag ein. Wir berichten weiter, wie das ausgeht - hoffentlich ein gutes Beispiel für erfolgreiche Bürgerbeteiligung !

Eigenheimer Akademie

Die Akademie, ein neuer Service des Eigenheimerverbandes Bayern e.V., ist mit einer Vielzahl von verschiedenen digitalen Seminaren für Mitglieder und Funktionäre des Eigenheimerverbandes Bayern e.V. in das Jahr 2023 gestartet.

Im Programm finden Mitglieder Vorträge und Workshops zu den Themen Recht, Steuer, Garten, Marketing und Pressearbeit. Um die Arbeit von Vereins- und Verbandsfunktionären zu unterstützen sowie interessierte oder neue Ehrenamtliche zu informieren, werden im Bereich Vereinsarbeit diverse Seminare zu den Themen Projektplanung, Digitalisierung und der Arbeit in der Vorstandschaft angeboten.

Mitglieder des Eigenheimerverbandes und seiner Orts-Vereine können das Seminarangebot kostenfrei nutzen, die Teilnahmegebühr ist im Mitgliedsbeitrag enthalten. Dabei gibt es kein Limit an Seminarbuchungen, das heißt, jedes Mitglied kann so viele Seminare besuchen, wie gewünscht. Voraussetzung ist nur eine Mitgliedschaft in einem Verein oder dem Verband.

Das aktuelle Angebot, das Seminarprogramm, Termine und Buchungsverfahren zum neuen Online-Programm der EigenheimerAkademie finden Sie auf der Webseite unter [zur Webseite der Eigenheimer Akademie](#)

Grundsteuererklärung - letzter Termin

In Bayern wurde die Frist zur Abgabe der Grundsteuererklärung verlängert - Eigentümer haben jetzt drei Monate mehr Zeit, ihre Grundsteuererklärung abzugeben. Die gesetzte Frist läuft am 30. April 2023 aus.

Es ist damit zu rechnen, dass nach Ablauf dieser Verlängerung dann endgültig Versäumniszuschläge bzw. eine ersatzweise Schätzung durch das Finanzamt erfolgen. Also wer noch nicht tätig wurde, jetzt wird es höchste Zeit !

Die Grundsteuererklärung können Sie online via Elster erstellen, aber auch ganz konventionell auf Papier. Die dazu erforderlichen Formulare erhalten Sie bei Ihrer Gemeindeverwaltung, in Markt Schwaben im Foyer des Rathauses (ohne vorherige Terminvereinbarung).

Drei Raine 19, 85570, Markt Schwaben

Disclaimer: die beschriebenen Handlungsempfehlungen und Tipps stellen eine unverbindliche Information ohne jede Gewähr für deren Vollständigkeit sowie Richtigkeit dar. Unsere Inhalte stellen keine Rechtsberatung dar.

Diese E-Mail wurde an {{contact.EMAIL}} gesendet.

Sie haben die E-Mail erhalten, weil Sie sich für den Newsletter angemeldet haben.

[Abbestellen](#)

